

ПРОТОКОЛ № 2
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

31 января 2025 года

Присутствуют члены комиссии: Васюкевич В.В., Жеваго А.С., Клишева А.А.,
Пасторина М.С.

От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2412280146
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	2
Наименование лота	Лот № 2: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:021603:93, общей площадью 1 242 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Физкультурников, земельный участок 1/2, для индивидуального жилищного строительства.
Срок аренды земельного участка	20 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	64 336.84 руб.
Сумма задатка	64 336.84 руб.
Шаг аукциона	1 930.11 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	31.01.2025 10:00:00
Дата и время окончания торгов	31.01.2025 11:48:29

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
8694	Шошин Александр Алексеевич	31.01.2025 11:38:29	120 310.03
8537	Колосов Евгений Владимирович	31.01.2025 11:37:22	118 379.92

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 8537 - Колосов Евгений Владимирович, г. Архангельск, ул. Доковская, д. 7, кв. 3 – 118 379,92 (Сто восемнадцать тысяч триста семьдесят девять рублей 92 копейки).

2. Победителем признается участник № 8694, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 120 310,03 (Сто двадцать тысяч триста десять рублей 03 копейки).

Победитель аукциона - Шошин Александр Алексеевич, г. Архангельск, просп. Московский, д. 43, кв. 269, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"



М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 07.10.2024 № 19-37/1538